

ACTA N° 10 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 13 dias del mes de abril de 2007, siendo las 09.15 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Dn. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño; el Director de Control, Sr. Gustavo Parraguez Galarce y el Abogado Sr. Alejandro Flores Gutierrez.

Temario.

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Solicitud Club Deportivo Cardenal Caro.
- 4.- Varios.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 09, de 16 de marzo de 2007, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

a) Ord. N° 145, de 30.03.07, del Director Regional de JUNAEB Sexta Región, en la que solicita exponer ante el Concejo Municipal sobre los avances e inversiones que esa Junta Nacional realizará durante este año en la comuna.

Se acuerda invitarlo a la primera sesión ordinaria del mes de mayo.

b) Carta del Alcalde de Requinoa y Secretario General de la Asociación de Municipalidades de la Sexta Región, en la que señala que se encuentran trabajando en el marco de un mejoramiento sustancial y de fondo de la educación municipalizada y solicita documentos relacionados con esta materia.

El Alcalde informa que el D.A.E.M. ya envió los documentos requeridos.

c) Nota del Conjunto Folklórico Petrel en la que solicitan la suma de M\$ 1.500, para la realización de la 13ª. Muestra Nacional de Cueca y manifiestan su preocupación porque este año no fueron considerados en el presupuesto municipal.

El Concejal Sr. Cornejo sugiere que se estudie si se puede entregar el aporte nuevamente.

El Alcalde explica que el municipio recibirá del Consejo Regional de Cultura un aporte de M\$ 8.000 para actividades culturales e indica que hay un compromiso del Intendente de entregar dicho aporte. Propone incluir esta actividad dentro de la programación cultural que se realizará durante el presente año.

El Concejo en forma unánime apoya la sugerencia del Alcalde.

El Concejal Sr. Cabrera hace su ingreso a la sesión.

El Alcalde explica que llegó el decreto, está la resolución y están los recursos, por lo que hay que convenir actividades que ya se encuentran financiadas, para realizar durante el año.

d) Memorandum N° 151/07 del Director de Obras, en la que señala el nombre que están proponiendo vecinos del sector Playa Hermosa "Pasaje El Delfín" no se repite, así que solicita su aprobación para así otorgar la respectiva numeración domiciliaria.

El Concejo aprueba por unanimidad.

e) Carta de la Asociación de Fútbol de Pichilemu – AFUPI -, en la que solicita una subvención adicional de \$ 3.686.832, para cancelar los trabajos complementarios efectuados en el estadio municipal por el Contratista Sr. Manuel Celis González, obras que van en beneficio de la comunidad deportiva de Pichilemu y de la población local en general.

El Concejo aprueba por unanimidad el aporte a la AFUPI, para los fines que se han señalado.

f) Memorandum N° 152/07 del Director de Obras, en el que informa que de acuerdo a reunión sostenida con el Administrador Municipal, profesional de Proyectos, Directora de Administración y Finanzas y el Director de Control, se estimó conveniente solicitar presupuesto por reparación de tres bombas eléctricas sumergibles para aguas servidas ubicadas en los sectores Laguna de Petrel y Planta Estación. Sugiere adjudicar a Dn. Sergio Zamorano, por ser el más conveniente para los intereses municipales, cuyo monto asciende a \$ 6.712.816 Iva incluido.

El Alcalde explica que colapsaron las tres bombas, por lo que se tuvo que dictar un decreto que autoriza a la Dirección de Obras Municipales para efectuar contratos de trabajos, debido a la situación de emergencia en la planta de impulsión de las aguas servidas. Indica que se requirió arrendar una bomba para que el sistema siguiera funcionando a una empresa hidroeléctrica por un valor de \$ 60.000 diarios y por un periodo de 10 días, quienes presentaron un presupuesto de aproximadamente M\$ 10.000 por la reparación de las tres bombas y por eso se le pidió presupuesto al Sr. Zamorano, con cuya cotización se ahorran alrededor de M\$ 3.000, más lo que se gasta en el arriendo de una bomba.

3.- **SOLICITUD CLUB DEPORTIVO CARDENAL CARO.**

Se encuentra presente en representación del Club, el Sr. José Raúl Tobar Pavez.

El Secretario procede a dar lectura a la carta enviada por la directiva de la institución, en la que señalan que desde hace tres años que no retiran la subvención que la municipalidad otorga a los clubes deportivos y por eso ahora solicitan la suma de \$ 500.000 que requieren para adquisición de implementación deportiva.

El Concejo en forma unánime manifiesta su voluntad de apoyar esta solicitud.

4.- **VARIOS.**

Participación Directora Jardín Infantil "Amanecer" de la Fundación Integra, Srta. María Angélica Cornejo Rojas.

El Alcalde señala que el Concejal Sr. Córdova ha sugerido que se estudie la posibilidad de aumentar la subvención a Integra y que se reevalúe la decisión adoptada de considerar M\$ 2.000 en el presupuesto municipal 2007 para esa Fundación.

La Directora indica que el año pasado la municipalidad le entregó una subvención de M\$ 3.000, cifra con la que les costó mucho cubrir todos los ítems, especialmente por la incorporación de la sala cuna. Precisa que atienden a 135 niños, de ellos a 24 lactantes y que trasladan a 52 niños, los que aumentan a 70 en temporada de invierno y para este fin las mamás hacen un aporte de \$ 7.000 mensuales. Agrega que junto a la Jefa de Proyectos han estado trabajando en el futuro jardín infantil, donde se hizo un diagnóstico acabado en 12 poblaciones encuestadas en el sector Avda. Cahuil. Indica que para cumplir eficientemente con este objetivo se necesita un terreno con una superficie de 1.200 mts².

El Concejo, en forma unánime, manifiesta su voluntad de reevaluar la subvención acordada para este jardín infantil y ver modo de considerarlo dentro de la redistribución de recursos que se hará próximamente. Asimismo, quedan con el compromiso de ver otra alternativa de terreno en el mismo sector cercano a las poblaciones, ya que la idea de construirlo en terrenos de Colegio Divino Maestro no se puede concretar porque no es viable.

El Alcalde sugiere dejar pendiente este último tema y tratarlo junto al Director de Obras y a la Jefa de Proyectos, en la sesión ordinaria del próximo viernes 20 de abril.

Concejal Sr. Rojas

- Solicita la rendición del Comité de Vivienda Cardenal Caro por la compra de materiales – M\$ 3.500, con copia de las facturas de compra.
- Manifiesta su desacuerdo en que la Pista Municipal se siga ocupando para eventos con venta de alcohol. Indica que la fiesta que se realizará este sábado será de un particular que lo hará en nombre del Comité. Considera una maldad como se está destruyendo este recinto.
- Consulta cuándo se hará el traspaso del alcantarillado a Essbio, porque hay que evaluar lo que se traspasará, porque no está de acuerdo que se haga gratuitamente, ya que por este concepto se puede lograr una gran cantidad de recursos.

El Alcalde solicita a Dn. Victor que integre la comisión negociadora.

El Concejal Sr. Rojas está de acuerdo, porque según su criterio hay que exigirle a la empresa una compensación económica.

Concejal Sr. Cornejo

- Manifiesta el reclamo de Dña. Irma Morales, porque aún no se da solución al canal Arturo Prat y cree que una vez más tendrán anegamientos en ese sector.
- Insiste sobre los conceptos utilizados respecto a la caducidad de la patente de Dn. Manuel Becerra = caducar – cancelar. Indica que no existe normativa que señale que el Alcalde puede caducar una patente y en la oportunidad la municipalidad debería haber clausurado o cancelado.

El Concejal Sr. Garrido expresa que más allá del tecnicismo cree que si el Sr. Becerra tiene un local que cumple con los requisitos establecidos para su funcionamiento, se le otorga la patente.

Don Héctor señala que fue una decisión arbitraria fuera de horario, cuando el local no estaba funcionando y estima que si se aplicó al Sr. Becerra esta norma por ruidos molestos, debería hacerse con todos los locales nocturnos que no cumplen, porque esta normativa debe ser para todos.

El Director de Control aclara que el local perdió el requisito esencial para funcionar como es la autorización sanitaria y que así se lo indicaron en la Contraloría Regional. Expresa que cuando él hace estas consultas es con el propósito de buscar soluciones.

Don Héctor considera que esta situación está en manos del Alcalde y del Concejo, porque como autoridades tienen el poder de decisión y porque las patentes las otorga la municipalidad.

El Director de Control precisa que la municipalidad no puede otorgar una patente si un local no cumple con los requisitos para su funcionamiento.

El Concejal Sr. Polanco sugiere que se consulte a la Contraloría General de la República.

Finalmente, se acuerda consultar a la Contraloría General, gestión que hará el Concejal Sr. Cornejo junto al Abogado de la Municipalidad.

Participación dirigente Sindicato de Taxis, Dn. Jorge González

Agradece al Alcalde por el ordenamiento que se ha hecho del transporte en el balneario, porque ahora cada uno hace la función que le corresponde con la hoja de ruta respectiva. Solicita que el municipio designe un Inspector de Tránsito para que haga la debida fiscalización.

El Concejal Sr. Garrido sugiere oficiar a Carabineros solicitando que haga una fiscalización más rigurosa del cumplimiento de la norma.

El Alcalde señala que él quedará con la tarea de estudiar esta solicitud. En todo caso, el Inspector que cumplió estas labores durante la temporada de verano, Francisco González, el lunes cambiará su modalidad de contrato.

Se da término a la sesión siendo las 10.57 horas.

Amc.-



JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal